

**Gegevens woning**

Straat: ..... Huisnummer: .....  
 Postcode: ..... Woonplaats: .....

**Partijen**

Naam vertrekkende huurder: ..... Naam nieuwe huurder: .....  
 Telefoonnummer: ..... Telefoonnummer: .....  
 E-mailadres: ..... E-mailadres: .....

Woongood biedt u de gelegenheid om overnames aan te bieden aan de nieuwe huurder. Dit kan voor u en voor de nieuwe huurder prettig zijn. Bij overname gelden de volgende regels:

- a. U regelt samen de overnames, door middel van ondertekening van dit formulier.
- b. Als u niet tot overname komt, verwijdert u de zaken voor de eindinspectie uit de woning of Woongood doet dit op uw kosten. Belangrijke informatie en voorwaarden over de overnames vindt u op de achterkant van dit formulier.

**Over te dragen zaken:**

	Wat over te dragen?	Waar in de woning aanwezig?	Akkoord paraaf nieuwe huurder	Akkoord paraaf vertrekkende huurder
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

Opgemaakt en ondertekend door vertrekkende en nieuwe huurder op .....

Handtekening vertrekkende huurder:

.....

Handtekening nieuwe huurder:

.....

Naam: .....

Naam: .....

## **1 Aanvaarding**

- 1.1 U vult dit overnameformulier in en overhandigt het ingevulde formulier aan de opzichter bij de voorinspectie.
- 1.2 De opzichter beoordeelt of de zaken in aanmerking komen voor overname. De kwaliteit en de technische staat bepalen of zaken voor overname in aanmerking komen.
- 1.3 U regelt door ondertekening van dit formulier de overname met de nieuwe huurder.
- 1.4 Bij de eindinspectie levert u de woning met de overnames op.

## **2 Algemene verplichtingen**

- 2.1 Door overname wordt de huurder verantwoordelijk voor onderhoud en reparatie van de overgenomen zaken. Wilt u de overgenomen zaken verwijderen dan bent u verantwoordelijk voor herstelwerkzaamheden en voor een passende afwerking.
- 2.2 De nieuwe huurder is verplicht om bij (planmatige) onderhoudswerkzaamheden door Woongood Middelburg:
  - a. de vermelde zaken tijdelijk te verwijderen als dit voor de uitvoering van de werkzaamheden door Woongood Middelburg nodig is en vervolgens zelf en op eigen kosten weer aan te brengen wanneer de nieuwe huurder dat wenst;
  - b. de vermelde zaken definitief te verwijderen als deze door Woongood Middelburg door een zaak van dezelfde aard wordt vervangen.  
De nieuwe huurder ontvangt in dat geval geen vergoeding voor de weggenomen zaak of zaken.
- 2.3 De nieuwe huurder is aansprakelijk voor schade aan of veroorzaakt door deze zaken.

## **3 Bij beëindiging huurovereenkomst**

- 3.1 Bij het einde van de huurovereenkomst verwijder de huurder deze zaken, tenzij de nieuwe huurder deze zaken wil overnemen onder de voorwaarden die Woongood Middelburg dan stelt.